

Số: 866/TB-THADS

Thường Tín, ngày 10 tháng 8 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ khoản 2 Điều 117, khoản 2 Điều 126, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi năm 2014, năm 2022

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự- Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Bản án số 245/DSPT ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và bản án số 134/DSST ngày 28 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 349/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;

Căn cứ văn bản số 5684-03/2023/XLN-TCB ngày 01/8/2023 của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kỹ thương Việt Nam.

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

**1. Tên địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

**Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội**

Địa chỉ: xã Văn Bình, huyện Thường Tín, TP Hà Nội

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo tại thửa đất số 45, tờ bản đồ số 06, diện tích 352m<sup>2</sup> tại thôn Liễu Nội, xã Khánh Hà, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 616076, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01233/QDD H.2005 ngày 31/12/2002 mang tên ông Nguyễn Đại Phú, bà Nguyễn Thị Thu Nở đã sang tên cho ông Nguyễn Văn Nam, bà Đỗ Thị Hương Lan ngày 26/11/2010.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá tài sản;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm trong việc thẩm định giá tài sản;
- Chi phí dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp;
- Các tiêu chí khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

\* Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ ngày 10/8/2023 đến 17h00 phút ngày 15/8/2023 ( trong giờ hành chính).

Điện thoại liên hệ: Chấp hành viên: Chu Tấn Anh - 0971762268

\* Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội. Vạy Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết/.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- VKS nhân dân huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

